



MORE

live work enjoy



live

**MORE**  
live work enjoy

**vivir, trabajar y disfrutar**


**MORE llega con una novedosa propuesta  
en la zona del GOLF LOS INKAS.**





live work enjoy

Es una experiencia que entrelaza  
la vida, el trabajo & los negocios,  
el bienestar & el entretenimiento,  
en un mismo lugar.

A photograph of a modern building's courtyard. The building features a glass facade and a curved entrance with a green interior glow. The courtyard is paved and includes a landscaped area with various plants and several wooden benches. The text is overlaid in white on the lower half of the image.

**Tu hogar, tu oficina, tu lugar,  
todo lo que necesitas,  
aquí en un mismo edificio  
diseñado con espacios comunes que sorprenden.**

# MORE

live work enjoy

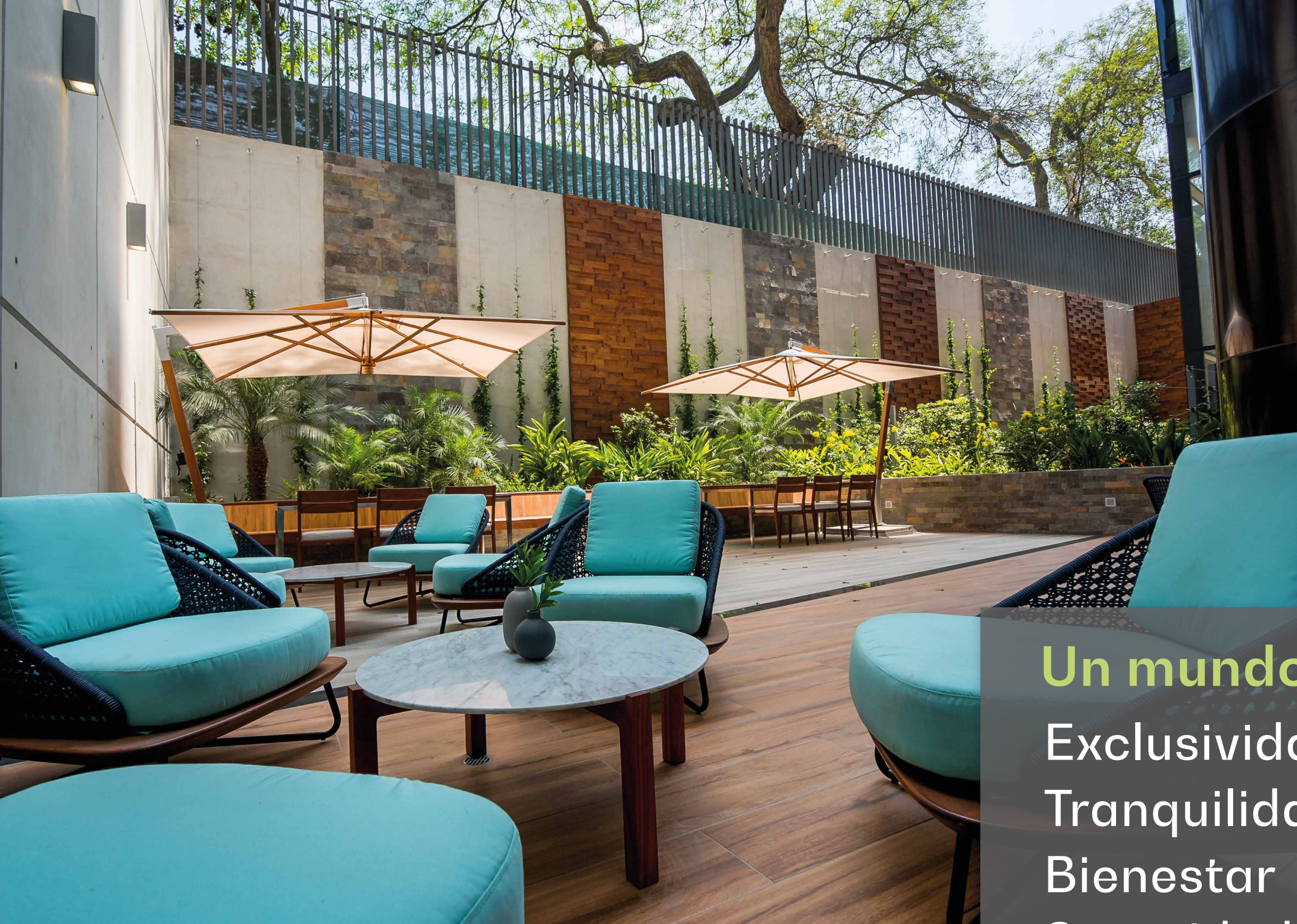
Único  
en diseño,  
tecnología & estilo

- ▶ Departamentos
- ▶ Oficinas
- ▶ Helipuerto
- ▶ Amenities exclusivos
- ▶ Áreas comunes
- ▶ Plaza Comercial
- ▶ Estacionamientos



Único edificio en Lima con Helipuerto habilitado  
& áreas comunes con diseño innovador





Un mundo con  
Exclusividad  
Tranquilidad  
Bienestar  
Seguridad  
Comodidad  
Diversión  
& mucho más...



# MORE



live work enjoy

10 NIVELES DE  
ESTACIONAMIENTOS

**208**

DEPARTAMENTOS  
de **40** a **100** m<sup>2</sup>

- ▶ Lobby privado
- ▶ Amenities exclusivos
- ▶ Ascensores propios
- ▶ Control de acceso
- ▶ Estacionamientos
- ▶ Áreas comunes

**10** PISOS

OFICINAS FLEX  
Adaptables a su necesidad

- ▶ Premium 1300m<sup>2</sup>
- ▶ Boutique 60m<sup>2</sup>
- ▶ Co-working flexible
- ▶ Helipuerto
- ▶ Sky Bar
- ▶ Áreas comunes

**2** PISOS

PASEO MORE  
**12** LOCALES COMERCIALES

- ▶ Terrazas al aire libre
- ▶ Acceso directo
- ▶ Áreas verdes
- ▶ Estacionamientos
- ▶ Áreas comunes

## ÁREAS COMUNES

### Torre del Golf:



Pisco Bar



Gimnasio



Play&care



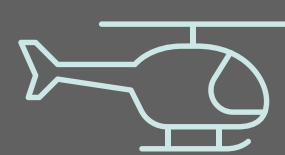
Comedor personal

### Torre Javier Prado:



Centro de convenciones  
(SUM, Auditorio, 5 directorios)

## ACCESO



Helipuerto



Sky Bar

MORE  
live



**MORE**  
ES  
**MÁS**

## **WALKING DISTANCE**

**[TODO A UN PASO]**

Un café temprano  
en **The Coffee**,  
la peli que esperabas en  
**Patio Panorama**,  
una propuesta culinaria  
para sorprender tu  
paladar en **Nagoya**.  
**Una vitrina enorme de  
tiendas y supermercados  
a pasos de distancia.**



**MORE**



**live**

# BIENVENIDO A TU NUEVO DEPA

Departamentos que combinan el diseño, el confort y la practicidad en perfecta sincronía para que la vida en la ciudad sea mucho más placentera.

De **40** a **101** m<sup>2</sup>



MORE  
  
live



# COMEDOR





# DORM PRINCIPAL



# DORM SECUNDARIO



\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.

# DORM SECUNDARIO





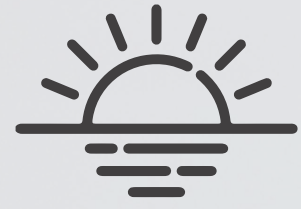
\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.

# LAVANDERÍA

---



# AMENITIES



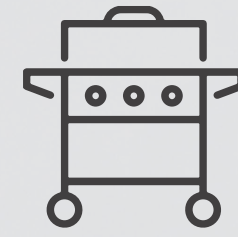
Sunset  
Bar



Gourmet  
Hall



Flying  
Lounge



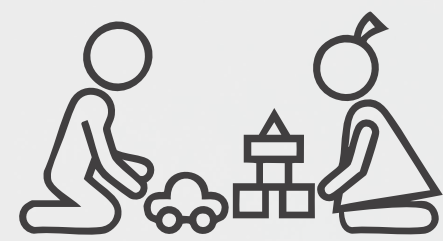
Grill  
Zone



Green  
Rooftop



Play In



Play Up



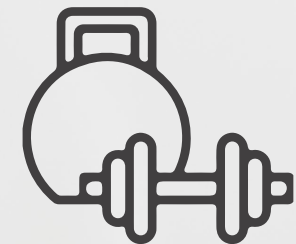
Lobby



Atrium  
Central



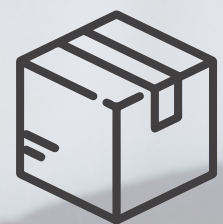
Work  
Coffee



Gym  
Funcional



Biblioteca  
de cosas



Paquetería



Express  
Market



Laundry  
& Play



Pet  
Zone





Sunset  
Bar



\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.



Gourmet  
Hall



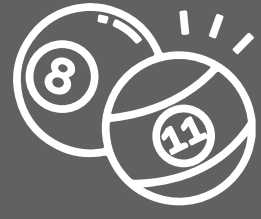
\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.



Gourmet  
Hall



\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.



Flying  
Lounge



\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.



Grill  
Zone





Green  
Rooftop

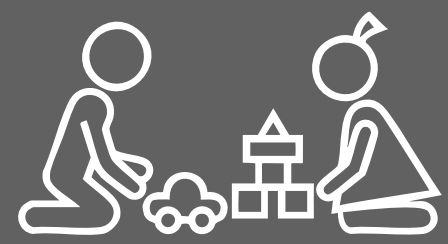




Play  
In



\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.



Play  
Up

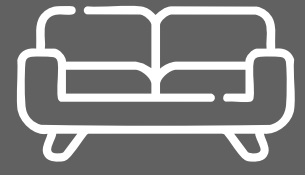


\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.



## Lobby





Atrium  
Central

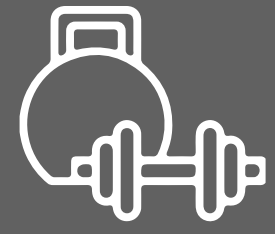


\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.



Work  
Coffee





# Gym Funcional





Biblioteca  
de cosas

# BIBLIOTECA DE COSAS

BIBLIOTECA DE COSAS

MORE  
ES  
MÁS  
COMPARTIR

MORE  
ES  
MÁS  
COMPARTIR





Paquetería

STORAGE



Express  
Market





# Laundry & Play





Pet  
Zone



\*Inmobiliaria Huanwil S.A. es titular de los derechos de autor sobre las fotografías mostradas, las cuales son de carácter ilustrativo y referencial. Las imágenes pueden presentar variaciones respecto a las propiedades reales en cuanto a textura, forma, acabados y distribución de espacios. La inmobiliaria se exime de cualquier responsabilidad por discrepancias entre las imágenes y la realidad, y se reserva el derecho de modificar las imágenes en cualquier momento.



COLEGIO SS.CC RECOLETA



COLEGIO FRANKLIN DELANO ROOSEVELT

CLÍNICA SAN FELIPE

FRIDAY'S



WONG CAMACHO



PATIO PANORAMA

**MORE**  
live work enjoy



LOS INKAS GOLF CLUB

AV. CIRCUNVALACIÓN DEL CLUB GOLF LOS INCAS 170

LOREM IPSUM

AV. JAVIER PRADO ESTE

UNIVERSIDAD DE LIMA



JOCKEY PLAZA



HIPÓDROMO DE MONTERRICO



SOCCER CLUB DEL PERÚ



CASA ANDINA PREMIUM GOLF LOS INCAS



BMW SURCO

AV. EL DERBY

AV. MANUEL OLGUIN

AV. LAS PALMIERAS

PANAMERICANA SUR

AV. CIRCUNVALACIÓN DEL GOLF LOS INCAS

AV. CIRCUNVALACION DEL GOLF LOS INCAS

# MORE



live work enjoy



**961-840-000** 

Av. Circ. del Club Golf Los Incas 170  
Javier Prado . Surco . Camacho

**DEPA PILOTO  
& SALA DE VENTAS**